



## Le Fonds Patrimoine et Création apporte 2.5 M€ à la Maison Champy

Paris, le 24 mars 2010. Le fonds PATRIMOINE ET CREATION a participé le 2 mars 2010 à une émission réservée d'obligations convertibles émises par la société CHAMPY afin de lui permettre d'acquérir le Domaine LALEURE-PIOT situé à Pernand-Vergelesses.

La MAISON CHAMPY, créée en 1720, est la plus ancienne maison de négoce viticole de Bourgogne, elle est dirigée par **Pierre Meurgey**. Elle produit essentiellement des vins de la Côte de Beaune d'appellations Grands Crus, Premiers Crus et Village avec la volonté d'élever des vins qui expriment la typicité et la diversité du terroir bourguignon.

Après cette opération, la MAISON CHAMPY exploitera pour son compte près d'une trentaine d'hectares de vignes sur la Côte de Beaune dont l'essentiel est en cours de certification bio. Elle élève également des raisins et moûts achetés auprès d'exploitants de la région au début du cycle de vinification. Elle assure la commercialisation de ses produits dont 75% sont exportés.

Avec l'acquisition du Domaine LALEURE-PIOT, la MAISON CHAMPY étend son offre sur le créneau des vins moyen / haut de gamme essentiellement sur l'appellation Pernand-Vergelesses mais aussi sur le Corton Charlemagne. De futures acquisitions pourraient venir compléter la gamme.

Créé fin 2005 et doté de 40M€, le fonds PATRIMOINE ET CREATION, géré par CDC Entreprises, filiale de la Caisse des Dépôts, a vocation à intervenir dans des opérations d'investissement en fonds propres dans des PME françaises « culturelles et patrimoniales » à la fois indépendantes, matures et rentables, qui réalisent un chiffre d'affaires supérieur à 5 millions d'euros et dont l'activité s'exerce notamment dans les secteurs du luxe, des marques patrimoniales, de l'édition littéraire, du cinéma, de l'audiovisuel et de la musique.

En choisissant la MAISON CHAMPY, le fonds réalise son 7<sup>ème</sup> investissement.

**Contacts presse :**

- Patrimoine et Création/CDC Entreprises – Nathalie Police – 01 58 50 73 02 [nathalie.police@cdcentreprises.fr](mailto:nathalie.police@cdcentreprises.fr)
- Maison Champy – Emilie Forterre – 03 80 25 09 97 – [eforterre@champy.com](mailto:eforterre@champy.com)

**Contacts société :**

- Patrimoine et Création/CDC Entreprises – Isabelle Ginestet-Naudin – 01 58 50 71 58
- Maison Champy – Mr Pierre Meurgey – 03 80 25 09 99

**A propos de CDC Entreprises :**

**CDC Entreprises**, société de gestion agréée par l'AMF, est une filiale à part entière de la Caisse des Dépôts. Elle gère les investissements du FSI dans les PME non cotées, au travers des dispositifs FSI-PME et FSI-France Investissement. Elle gère également des investissements pour le compte de la Caisse des Dépôts et d'autres institutions publiques et privées. Elle a pour mission de favoriser l'émergence d'entreprises de croissance solides et pérennes en renforçant leurs fonds propres et en accompagnant leur développement. CDC Entreprises compte actuellement plus de 2 500 entreprises en portefeuille par l'intermédiaire des 180 fonds français qui lui sont affiliés.

[www.cdcentreprises.fr](http://www.cdcentreprises.fr)